



ระเบียบการว่าด้วยการบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร
ของการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๖๑

การรถไฟแห่งประเทศไทย

คำนำ

ระเบียบการว่าด้วยการบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรของการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๖๑ จัดทำขึ้นมาเพื่อช่วยให้การบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรมีความเหมาะสมกับสภาพการณ์ ในปัจจุบันที่มีการเปลี่ยนแปลงอยู่เสมอ มีการกำหนดแนวทางจัดระเบียบแผงค้า หรือผู้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ให้เป็นระบบ สะดวกสบายในการจับจ่ายใช้สอย การอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข รวมทั้งการสร้างควมพึงพอใจให้กับประชาชน และเป็นประโยชน์ต่อส่วนรวม

การรถไฟแห่งประเทศไทย หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากทุกฝ่ายที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ขอให้เคารพสิทธิซึ่งกันและกันและปฏิบัติตามระเบียบการฯ ดังกล่าว การรถไฟแห่งประเทศไทยขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ให้ความร่วมมือมาด้วยดีโดยตลอดมา ณ โอกาสนี้ หากมีข้อเสนอแนะที่จะให้ปรับปรุงแก้ไขระเบียบการฯ ส่วนใด ติดต่อแจ้งได้ที่สำนักงานบริหารพื้นที่ตลาด ชั้น ๒ ตึกฝ่ายอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม การรถไฟฯ นพวงศ์ กรุงเทพมหานคร

คณะกรรมการดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร

มกราคม ๒๕๖๑

สารบัญ

หน้า

๑. ข้อความทั่วไป	๑
๒. หมวดที่ ๑ บททั่วไป	๓
ส่วนที่ ๑ การดำเนินกิจการตลาด	๓
ส่วนที่ ๒ ลักษณะของตลาด	๓
ส่วนที่ ๓ ข้อปฏิบัติทั่วไป	๓
ส่วนที่ ๔ การจัดระเบียบความเรียบร้อยรถยนต์ รถจักรยานยนต์และรถจักรยาน	๖
๓. หมวดที่ ๒ การเช่าและการใช้ประโยชน์	๗
ส่วนที่ ๑ แฉงค้ำกึ่งถาวร	๗
ส่วนที่ ๒ พื้นที่ผ่อนผันให้ใช้ประโยชน์เป็นการชั่วคราว	
- แฉงค้ำตันไม้	๙
- พื้นที่ทำการค้าบริเวณริมรางระบายน้ำด้านนอก ด้านใน ริมรั้ว รอบหอนาฬิกา และพื้นที่อื่น ๆ	๙
- แฉงค้ำขายอาหาร เครื่องดื่มและแฉงค้ำขายงานศิลปะหน้ากองอำนาจการ	๑๐
- รถเข็นขายเครื่องดื่ม ขายผลไม้ ขายสินค้าทั่วไปและขายไอศกรีม	๑๐
- รถเข็นบริการรับ-ส่งสินค้า	๑๐
- การขอมมีบัตรอนุญาตทำการค้า การโอนสิทธิการเช่าพื้นที่ผ่อนผันทุกประเภท	๑๑
- การจัดกิจกรรม	๑๒
- พื้นที่ลานค้าเร่	๑๓
- การจำหน่ายสินค้าคืนวันศุกร์	๑๔
- การจำหน่ายสินค้าคืนวันเสาร์และอาทิตย์	๑๔
- การรักษาสภาพพื้นที่	๑๔
- การสิ้นสุดสัญญาเช่าหรือสิทธิการใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่า	๑๕
- การชำระเงินและการผ่อนชำระค่าต่าง ๆ	๑๕
๔. หมวดที่ ๓ การใช้กระแสไฟฟ้า น้ำประปา และระบบสาธารณสุขปโภค	๑๗
๕. หมวดที่ ๔ การประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวต่าง ๆ	๑๙
๖. บทเฉพาะกาล	๑๙



ระเบียบการว่าด้วยการบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรของการรถไฟแห่งประเทศไทย

พ.ศ. ๒๕๖๑

ด้วยการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นรัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงคมนาคม จัดตั้งโดยพระราชบัญญัติการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๙๔ มีภารกิจในการให้บริการประชาชนในด้านการคมนาคมขนส่งผู้โดยสารและสินค้า มีโครงข่ายเส้นทางให้บริการครอบคลุมไปทั่วประเทศ นอกจากนี้ยังมีวัตถุประสงค์ในการ “จัดดำเนินการและนำมาซึ่งความเจริญของกิจการรถไฟเพื่อประโยชน์แห่งรัฐและประชาชนและดำเนินธุรกิจอันเกี่ยวกับการขนส่งของรถไฟและธุรกิจอื่น ซึ่งเป็นประโยชน์แก่กิจการรถไฟ” ตามพระราชบัญญัติการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๙๔ มาตรา ๖ (๒) จึงสมควรวางระเบียบการเพื่อให้การดำเนินงานมีความเหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบัน การจัดระเบียบแผนกหรือผู้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่อย่างเป็นระบบ การอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข รวมทั้งสร้างความพึงพอใจให้กับประชาชนและผลประโยชน์ต่อส่วนรวม ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๒ แห่งคำสั่งการรถไฟแห่งประเทศไทย เฉพาะที่ ก.๗๗/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๙ ให้ประธานกรรมการ มีอำนาจออกกฎ ระเบียบ คำสั่ง เพื่อกำหนดแนวทางปฏิบัติงานในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ตามอำนาจหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย คณะกรรมการดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร จึงวางระเบียบการไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบการนี้เรียกว่า “ระเบียบการว่าด้วยการบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรของการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ในระเบียบนี้

“คณะกรรมการดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร” หมายความว่า หน่วยงานที่การรถไฟแห่งประเทศไทยจัดตั้ง และมีอำนาจหน้าที่ ดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ตามระเบียบ ข้อบังคับของการรถไฟแห่งประเทศไทย และเป็นไปตามกฎหมาย การบริหารสัญญาเช่าพื้นที่ หรือการเช่าสิทธิ์ต่าง ๆ ภายในตลาดนัดจตุจักร รวมทั้ง กำกับดูแล สั่งการ และควบคุมการดำเนินงานของผู้รับจ้างภายในตลาดให้ เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญา หลักเกณฑ์ และ ระเบียบที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนมีอำนาจในการออกกฎ ระเบียบ หรือคำสั่ง เพื่อกำหนดวิธีการปฏิบัติงานใน พื้นที่ตลาดนัดจตุจักรตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากการรถไฟแห่งประเทศไทย

“เจ้าหน้าที่การรถไฟแห่งประเทศไทย” หมายความว่า พนักงานการรถไฟแห่งประเทศไทย ซึ่งได้รับการแต่งตั้ง และมอบหมายให้ปฏิบัติตามระเบียบการนี้

“ตลาดนัดจตุจักร” หมายความว่า ตลาดจำหน่ายสินค้า เฉพาะวันเสาร์ และอาทิตย์ หรือวัน เวลาที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด สำหรับวันพุธ และพฤหัสบดี เป็นตลาดนัดต้นไม้ ไม้ดอกไม้ประดับ ผลิตภัณฑ์การเกษตร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้บริการแก่นักท่องเที่ยวชาวไทย และต่างประเทศ มีขนาดพื้นที่ ๖๘ ไร่ ๙๕ ตารางวา

“สินค้า” หมายความว่า เครื่องอุปโภค บริโภค หรือสิ่งของต่าง ๆ ที่วางจำหน่ายในตลาดนัดจตุจักร

“การล้างตลาด” หมายความว่า การทำความสะอาดตามหลักการสุขาภิบาล ตั้งแต่ตัวอาคาร แผงขายของในตลาด พื้น ผนัง เพดาน (ถ้ามี) รางระบายน้ำ ห้องน้ำ ห้องส้วม และบริเวณต่าง ๆ รอบอาคารตลาดให้สะอาด ปราศจากสิ่งปฏิกูล มูลฝอย หยากใย ฝุ่นละออง คราบสกปรก และอื่น ๆ รวมทั้งให้มีการฆ่าเชื้อโรค และกำจัดสัตว์พาหะนำโรค ทั้งนี้ สารเคมีที่ใช้ต้องไม่มีผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียของตลาดนัดจตุจักร

“มูลฝอย” หมายความว่า เศษกระดาษ เศษผ้า เศษอาหาร เศษสินค้า ถุงพลาสติก ภาชนะ ที่ใส่อาหาร แก้ว มูลสัตว์ หรือซากสัตว์ รวมตลอดถึงสิ่งอื่นใดที่เก็บกวาดจากถนน ตลาด ที่เลี้ยงสัตว์ หรือที่อื่น

“สิ่งปฏิกูล” หมายความว่า อุจจาระ หรือปัสสาวะ และหมายความรวมถึงสิ่งอื่นใดซึ่งเป็นสิ่งโสโครก หรือมีกลิ่นเหม็น

หมวดที่ ๑ บททั่วไป

ส่วนที่ ๑ การดำเนินกิจการตลาด

ข้อ ๓ การรถไฟแห่งประเทศไทย ผู้เข้าบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร นับตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๕๕ เป็นต้นมา ซึ่งคณะรัฐมนตรีลงมติรับทราบผลพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาชี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแพ่งส่วนราชการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง แจ้งหนังสือสำนักงานอัยการสูงสุดที่ อส ๐๐๒๐/๗๑๐๓ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๘ โดยตลาดนัดจตุจักรนี้จะดำเนินกิจการโดยคณะกรรมการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากการรถไฟแห่งประเทศไทย

ส่วนที่ ๒ ลักษณะของตลาด

ข้อ ๔ ตลาดนัดจตุจักร แบ่งเป็น ๒ ลักษณะดังนี้

๔.๑ แผงค้ากิ่งถาวร ได้แก่ พื้นที่ขนาดมาตรฐาน ๒.๐๐ X ๒.๕๐ ตารางเมตร หรือ ๕.๐๐ ตารางเมตร หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดในเงื่อนไขแห่งสัญญา มีลักษณะแบบโครงสร้างอาคาร ตั้งอยู่ในโครงการที่ ๑ - ๓๐ (ยกเว้นโครงการ ๓๐)

๔.๒ พื้นที่ผ่อนผันให้ใช้ประโยชน์เป็นการชั่วคราว ได้แก่ พื้นที่หรือจุดต่าง ๆ ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยอนุญาตให้ทำการค้าชั่วคราว เช่น แผงค้าต้นไม้ จอดยานพาหนะหรือจัดกิจกรรมต่าง ๆ แบบไม่มีโครงสร้างอาคาร ตั้งอยู่บริเวณหน้าอาคารอำนวยการ ริมรางระบายน้ำด้านนอกด้านใน ริมรั้วและรอบหอนาฬิกา ภายในบริเวณตลาดนัดจตุจักร

ส่วนที่ ๓ ข้อปฏิบัติทั่วไป

ข้อ ๕ ตลาดนัดจตุจักร มีข้อปฏิบัติทั่วไป ดังนี้

๕.๑ การเปิด และปิดประตู ตลาดนัดจตุจักรต้องเป็นไปตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

๕.๒ ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการค้าต้องติดบัตรประจำตัว หรือแสดงใบเสร็จรับเงินให้เจ้าหน้าที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ตรวจสอบ เมื่อเข้า - ออกประตูตลาดนัดจตุจักร และตลอดเวลาทำการค้า บัตรประจำตัวผู้เช่า ผู้ขายของและผู้ช่วยผู้ขายของ หรือใบเสร็จรับเงินต้องเป็นฉบับที่การรถไฟแห่งประเทศไทยออกให้เท่านั้น ห้ามดัดแปลง แก้ไข ทำสำเนา

ทำซ้ำ ปลอมแปลงบัตรอนุญาตโดยเด็ดขาด หากตรวจพบจะทำการยกเลิกสิทธิการค้า และดำเนินคดีทั้งผู้เช่า และผู้ใช้บัตรอนุญาตที่ดัดแปลง แก้ไข ทำสำเนา ทำซ้ำ ปลอมแปลงด้วย

๕.๓ ห้ามบุคคล หรือนิติบุคคลใด รวมทั้งรถเข็น หาบเร่ รถจักรยานยนต์ รถดัดแปลงอื่น ๆ ที่ขายของทุกชนิด เข้ามาทำการค้าขายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ก่อนได้รับอนุญาตจากการรถไฟแห่งประเทศไทย

๕.๔ ห้ามบุคคลใด ๆ เข้ามาหลบซ่อนค้างคืนภายในตลาดนัดจตุจักร เว้นแต่มีความจำเป็นแต่ต้องยื่นคำร้องขอ และได้รับอนุญาตจากการรถไฟแห่งประเทศไทยก่อน โดยต้องถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

๕.๔.๑ ต้องเป็นผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการค้าภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรจากการรถไฟแห่งประเทศไทย และในกรณีเช่าสินค้าต้องเป็นเจ้าของแผง หรือบริวารต้องไม่เป็นบุคคลต่างด้าว

๕.๔.๒ การขออนุญาตนอนค้างคืน ต้องแจ้งความประสงค์ไม่น้อยกว่า ๑ สัปดาห์ และได้รับอนุญาตจากการรถไฟแห่งประเทศไทยก่อน

๕.๔.๓ ระยะเวลาการพักค้างคืน ให้ได้ตามระยะเวลาการใช้ประโยชน์ตามสัญญาเช่า หรือสิทธิการเช่ากรณีไม่มีสัญญาเช่าในแต่ละอาทิตย์

๕.๔.๔ อนุญาตให้นอนค้างคืนในแผงค้าตนเอง เฉพาะวันอังคาร ถึงวันอาทิตย์เท่านั้น และไม่เกิน ๒ คนต่อรถยนต์ ๑ คัน หรือ ๑ แผงค้า สำหรับเด็กอายุไม่เกิน ๑๒ ปีให้เพิ่มเติมได้ โดยการรถไฟแห่งประเทศไทยจะพิจารณาตามความเหมาะสมเป็นราย ๆ ไป

๕.๔.๕ เจ้าหน้าที่การรถไฟแห่งประเทศไทย หรือผู้ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยแต่งตั้งซึ่งมีหน้าที่จะสามารถตรวจตราได้ตลอดเวลา และผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตต้องแสดงบัตรอนุญาตพักค้างคืนให้ตรวจสอบด้วย

๕.๔.๖ ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตต้องคืนบัตรอนุญาตพักค้างคืนทันทีเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาที่การรถไฟแห่งประเทศไทยอนุญาต หากเกินกำหนดปรับปรับละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) กรณีบัตรเกิดการชำรุด หรือสูญหาย ปรับปรับละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน)

๕.๔.๕ ห้ามผู้เช่า ผู้ขายของ ผู้ช่วยขายของ ผู้ประกอบการ รวมทั้งบุคคลใด ๆ สูบบุหรี่ ภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรโดยเด็ดขาด ฝ่าฝืนปรับไม่เกิน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๕.๔.๖ ผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการค้าต้องติดป้ายแสดงรายการสินค้าและระบุราคาให้ชัดเจนในที่เปิดเผย

ข้อ ๖ ผู้เช่า ผู้ขายของ และผู้ช่วยผู้ขายของ มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบัญญัติระเบียบการที่เกี่ยวข้องกับตลาดนัดจตุจักร และให้ความร่วมมือกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ตลอดจนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานอื่น ๆ ในเรื่องดังต่อไปนี้

๖.๑ การจัดระเบียบและกฎเกณฑ์การรักษาความสะอาดของตลาด การดูแลความสะอาดแผงจำหน่ายสินค้าของตน การรวบรวมมูลฝอยลงในภาชนะที่เหมาะสม การล้างตลาด ให้เป็นไปตามสุขลักษณะของตลาด และห้ามมิให้กระทำการ ดังต่อไปนี้

๖.๑.๑ ถ่ายเท หรือทิ้งมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลในที่อื่นใด นอกจากที่ซึ่งจัดไว้สำหรับรองรับมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูล

๖.๑.๒ สะสม หรือหมักหมมสิ่งหนึ่งสิ่งใดในตลาด จนทำให้สถานที่สกปรก รกรุงรัง เป็นเหตุรำคาญ เกิดมลพิษเป็นอันตราย หรือเป็นที่เพาะพันธุ์สัตว์ หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรค

๖.๑.๓ การจำหน่ายอาหารต้องปฏิบัติตามสุขลักษณะของตลาดที่กำหนด

๖.๑.๔ นำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในตลาด เว้นแต่สัตว์ที่นำไปขังไว้ในที่ขังสัตว์ เพื่อจำหน่าย

๖.๑.๕ ก่อ หรือจุดไฟไว้ในลักษณะซึ่งอาจเป็นที่เดือดร้อน หรืออันตรายแก่ผู้อื่น

๖.๑.๖ กระทำการอื่นใดที่อาจให้เกิดเหตุรำคาญ มลพิษเป็นอันตราย หรือการระบาดของโรคติดต่อ เช่น เสียงดัง แสงกระพริบ ความสั่นสะเทือน หรือมีกลิ่นเหม็น ทะเลาะวิวาท เป็นต้น

๖.๒ การวางและจำหน่ายสินค้า โดยห้ามมิให้กระทำการ ดังต่อไปนี้

๖.๒.๑ วางสินค้า หรือยึดสิ่งของล้ำแผงจำหน่าย หรือขอบเขตที่กำหนด หรือกีดขวางผู้มาใช้บริการ หรือนักท่องเที่ยว เช่น ทางเดินเท้า ถนน หรือพื้นที่อื่นใดก่อนได้รับอนุญาต

๖.๒.๒ ติดตั้ง แขนวน หรือห้อยป้ายใด ๆ หรือเดินเร่โฆษณาเชิญชวนนอกแผงจำหน่ายหรือขอบเขตที่กำหนด หรือพื้นที่อื่นก่อนได้รับอนุญาต

๖.๒.๓ วางสินค้าสูงจนอาจเกิดอันตราย หรือส่งผลกระทบต่อระบบบรรยากาศและแสงสว่าง ทั้งนี้ โดยคำแนะนำของเจ้าหน้าที่การรถไฟแห่งประเทศไทย

๖.๒.๔ วางสินค้าประเภทวัตถุอันตรายปะปนกับสินค้าประเภทอาหาร

๖.๒.๕ จำหน่ายบุหรี่ยุติ และเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ก่อนได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและต้องปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด

๖.๒.๖ จำหน่ายสินค้าละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

๖.๒.๗ จำหน่ายสินค้าประเภทพระพุทธรูป และพระสัญลักษณ์ เป็นไปเพื่อการนำไปตกแต่งเป็นเฟอร์นิเจอร์ นอกจากการสักการะ บูชา หรือเศียรพระพุทธรูป ไม่ว่าจะทำด้วยวัสดุใดก็ตาม

๖.๒.๘ ทำการซื้อขายงาช้าง ผลิตภัณฑ์จากงาช้าง และการค้าสัตว์ป่าที่ผิดกฎหมายเป็นอันขาด รวมทั้ง ของป่าหวงห้าม พืชต้องห้าม หรือพืชอนุรักษ์ตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๗ บทลงโทษ

๗.๑ หากตรวจพบผู้ใดฝ่าฝืน ไม่ให้ความร่วมมือ หรือไม่ปฏิบัติตามตามกฎหมาย ข้อบัญญัติ ระเบียบการที่เกี่ยวข้องกับตลาดนัดจตุจักร นอกจากจะต้องถูกดำเนินคดีตามกฎหมายแล้ว การรถไฟแห่งประเทศไทยขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการตามสมควรแก่กรณี ดังนี้

๗.๑.๑ ยึดสิ่งของ หรือสินค้าที่วางล้ำแนวเขต หรือผิดกฎหมายแล้วนำไปเก็บรักษาไว้ที่ทำการ หรือแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น และ

๗.๑.๒ อัตราค่าปรับผู้ฝ่าฝืนกำหนดไว้เป็นเงินตั้งแต่ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) สูงสุดถึง ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๗.๒ กรณีเจ้าหน้าที่แจ้งให้ผู้ค้าที่ฝ่าฝืนมาชำระค่าปรับ แต่ปรากฏว่าผู้ค้าไม่มาชำระค่าปรับ ๓ ครั้งติดต่อกัน ให้ถือว่าผู้ค้ารายนั้นเจตนาที่จะไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดขึ้น เพื่อรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ การรณแห่งประเทศไทยจะพิจารณายกเลิกสิทธิการค้าของผู้ค้า

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้เช่า และผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการค้า

ผู้เช่า และผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการค้าในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาเช่า กฎหมาย ข้อบัญญัติ และระเบียบการที่เกี่ยวข้อง

ส่วนที่ ๔ การจัดระเบียบความเรียบร้อยรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยาน

ข้อ ๙ การจัดระเบียบความเรียบร้อยในการใช้รถยนต์ รถจักรยานยนต์ รถจักรยานผ่านเข้าออกถนนภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร แบ่งเป็น ๒ พื้นที่ ได้แก่

๙.๑ พื้นที่จอดรถที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด (ไม่รวมพื้นที่จอดรถด้านในรอบหอนาฬิกา) อนุญาตให้นำรถยนต์ รถจักรยานยนต์ รถจักรยาน ตลอดจนพาหนะต่าง ๆ ผ่านเข้าออกในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรได้ ตั้งแต่เวลาเปิด - ปิดประตูตลาดนัดจตุจักรในวันอังคาร ถึงวันอาทิตย์

๙.๒ พื้นที่จอดรถด้านในรอบหอนาฬิกา ไม่รวมพื้นที่ในข้อ ๙.๑ อนุญาตให้เฉพาะรถยนต์เข้ามาจอดได้ตามกำหนดเวลาที่กำหนด สำหรับรถจักรยานยนต์ และรถจักรยานสามารถนำรถเข้า - ออกได้ตลอดเวลาที่ตลาดเปิดให้บริการ โดยให้ใช้ทางเข้า - ออก ที่ประตู ๑ (ถนนกำแพงเพชร ๒) และต้องจอดในพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดเท่านั้น ห้ามขับขี่รถจักรยานยนต์เข้าไปภายในบริเวณแผงค้า หรือพื้นที่อื่นนอกเหนือจากพื้นที่จอดที่กำหนด

๙.๓ ค่าธรรมเนียม

ผู้ที่นำรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานเข้ามาภายในตลาดนัดจตุจักร ต้องชำระค่าธรรมเนียมจอดรถตามอัตราที่กำหนดและต้องจอดในพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดเท่านั้น ห้ามขับขี่รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานเข้าไปภายในบริเวณแผงค้า

ทั้งนี้ การรถไฟแห่งประเทศไทย ขอสงวนสิทธิอนุญาตให้เฉพาะผู้มีหน้าที่สามารถขับขี่รถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรสำหรับการปฏิบัติงานได้ โดยไม่เก็บค่าธรรมเนียม

๙.๔ การตรวจค้น

ผู้ที่นำรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานเข้ามาภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่กรณีที่มีเหตุสงสัย หรือมีความจำเป็นต้องทำการตรวจค้นยานพาหนะของผู้เช่า หรือผู้ใช้บริการที่ผ่านเข้า - ออกตลาดนัดจตุจักร และต้องให้ความร่วมมือในการจัดระเบียบจราจร

หมวดที่ ๒ การเช่า และการใช้ประโยชน์

ส่วนที่ ๑ แฉงค้ำกั๋งถาวร

ข้อ ๑๐ การเช่าพื้นที่แฉงค้ำกั๋งถาวร เพื่อทำการจำหน่ายสินค้าตามวัตถุประสงค์ของเงื่อนไขสัญญาเช่าเฉพาะวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ในขนาดพื้นที่และระยะเวลาที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด โดยอนุโลมให้ผู้ค้าเช่าจัดเตรียมแฉงค้ำในวันศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๑๖.๐๐ น. เป็นต้นไป

สำหรับพื้นที่โครงการ ๓๐ (พื้นที่สี่เหลี่ยม) ซึ่งเป็นพื้นที่โล่ง อนุญาตให้ตั้งวางจำหน่ายสินค้าเป็นการชั่วคราว โดยไม่ปลูกสร้าง มุงบังใด ๆ ตามขนาดพื้นที่ และกำหนดเวลาที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ทั้งนี้ ห้ามกองเก็บ จัดเก็บ ผูกมัดติดตรึงสินค้า สิ่งของ หรืออุปกรณ์ใด ๆ ไว้ในพื้นที่ นอกเวลาทำการค้าที่อนุญาตโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนการรถไฟแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิในการจัดเก็บ รื้อถอน และบอกเลิกการเช่า

ขั้นตอน และเงื่อนไขการให้เช่า

๑๐.๑ กรณีทำสัญญาเช่าใหม่

๑๐.๑.๑ ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่า ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน หรือภาษีบำรุงท้องที่เป็นรายเดือน รวมทั้งค่าอื่นใดตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดในวันลงนามในสัญญาเช่า และให้ชำระล่วงหน้าภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือนนับแต่วันที่เริ่มสัญญาเช่าสำหรับเดือนถัดไป และเอกสารประกอบการพิจารณามีดังนี้

๑๐.๑.๒ สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอเช่า รับรองสำเนาถูกต้องอย่างละ ๑ ฉบับ ตลอดจนเอกสารอื่น ๆ ตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

๑๐.๑.๓ กรณีมอบอำนาจให้ใช้หนังสือรับมอบอำนาจตามแบบฟอร์มที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด และติดอากรแสตมป์จำนวน ๓๐ บาท (สามสิบบาทถ้วน) พร้อมหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านทั้งของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ลงนามรับรองอย่างละ ๑ ฉบับ

๑๐.๒ กรณีโอนสิทธิการเช่า

๑๐.๒.๑ ผู้โอนต้องยื่นใบขอโอน และรับโอนสิทธิการเช่า ตามแบบฟอร์มที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ส่วนผู้รับโอนจะมีแฉงค้ำได้ไม่เกิน ๒ แฉงค้ำ (รวมแฉงค้ำที่รับโอนแล้ว) เอกสารประกอบการพิจารณา และค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ และค่าใช้จ่ายอื่น มีดังนี้

๑๐.๒.๒ ผู้โอน ประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้โอนรับรองสำเนาถูกต้องอย่างละ ๑ ฉบับ ตลอดจนเอกสารอื่น ๆ ตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด (ถ้ามี)

(๒) คู่ฉบับสัญญาเช่าเจ้าของแฉงค้ำ ใบเสร็จรับเงินค่าเช่าเดือนล่าสุดมาแสดง โดยจะต้องไม่มีรายการค้างชำระค่าใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐.๒.๓ ผู้รับโอน ประกอบด้วย สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับโอนรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ ๑ ฉบับ ตลอดจนเอกสารอื่น ๆ ตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด (ถ้ามี)

๑๐.๒.๔ ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ มีดังนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ แพงละ ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

(๒) ค่าโอนสิทธิให้ทายาทตามประมวลกฎหมายแพ่ง และพาณิชย์ แพงค่าละ ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

(๓) ค่าโอนสิทธิให้ทายาทกรณีเจ้าของแพ่งถึงแก่กรรม แพงค่าละ ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต้องยื่นขอสิทธิภายใน ๑ เดือนนับแต่วันที่ผู้เช่าถึงแก่กรรม พร้อมคำสั่งศาลเป็นผู้จัดการมรดก หรือโดยความยินยอมของทายาททุกคน หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

๑๐.๒.๕ กรณีมอบอำนาจ ให้ใช้หนังสือรับมอบอำนาจตามแบบฟอร์มที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด และติดอากรแสตมป์จำนวน ๓๐ บาท (สามสิบบาทถ้วน) พร้อมหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านทั้งของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ลงนามรับรองอย่างละ ๑ ฉบับ

๑๐.๓ การต่ออายุสัญญา

๑๐.๓.๑ ยื่นใบขอต่ออายุสัญญาเช่าตามแบบฟอร์มที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ เดือนก่อนอายุสัญญาสิ้นสุด หากไม่แจ้งต่อการรถไฟแห่งประเทศไทย ให้ถือว่าผู้เช่าไม่ประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่า และเอกสารประกอบการพิจารณา มีดังนี้

(๑) สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เช่ารับรองสำเนาถูกต้องอย่างละ ๑ ฉบับ

(๒) สัญญาคู่ฉบับ และใบเสร็จรับเงินเดือนล่าสุดมาแสดง โดยจะต้องไม่มีรายการค้างชำระค่าใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐.๓.๒ กรณีมอบอำนาจให้ใช้หนังสือรับมอบอำนาจตามแบบฟอร์มที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด และติดอากรแสตมป์จำนวน ๓๐ บาท (สามสิบบาทถ้วน) พร้อมหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านทั้งของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ลงนามรับรองอย่างละ ๑ ฉบับ

๑๐.๔ การชำระค่าเช่า และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่า รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใดตามเงื่อนไขสัญญาเช่าได้ ณ สถานที่การรถไฟแห่งประเทศไทย หรือธนาคารที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

ส่วนที่ ๒ พื้นที่ผ่อนผันให้ใช้ประโยชน์เป็นการชั่วคราว

แผงค้าต้นไม้

ข้อ ๑๑ การใช้ประโยชน์พื้นที่แผงค้าต้นไม้ เพื่อดังวางจำหน่ายสินค้าประเภทต้นไม้ ไม้ดอกไม้ประดับ ผลิตภัณฑ์ และอุปกรณ์ทางการเกษตรในพื้นที่บางส่วนของพื้นที่ผิวจราจร หรือพื้นที่ว่างบริเวณภายในตลาดนัดจตุจักรในขนาดพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ผู้เช่าแต่ละรายครอบครองแผงค้าได้ไม่เกิน ๒ แผง ให้เปิดจำหน่ายเฉพาะวันพุธ และวันพฤหัสบดี เวลา ๘.๐๐ น.- ๑๘.๐๐ น. โดยอนุโลมให้ผู้เช่าเข้าพื้นที่เพื่อจัดเตรียมแผงค้าตั้งแต่ ๑๒.๐๐ น. ของวันอังคาร ทั้งนี้ ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึงในพื้นที่เช่า และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้เช่าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ

พื้นที่ทำการค้าบริเวณริมรางระบายน้ำด้านนอก ด้านใน ริมรั้ว รอบหอนาฬิกา และพื้นที่อื่น ๆ

ข้อ ๑๒ การใช้ประโยชน์พื้นที่ผ่อนผันทำการค้า ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึง และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้เช่าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ ในขนาดพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด โดยอนุญาตให้ตั้งวางจำหน่ายสินค้าได้เฉพาะในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น.

๑๒.๑ พื้นที่ริมรางระบายน้ำด้านนอก ผ่อนผันให้ทำการค้าในพื้นที่ตั้งอยู่ตรงข้ามหรือด้านหน้าแผงค้ากึ่งถาวรโครงการ ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, ๖, ๗, ๑๒, และโครงการ ๒๖ (เว้นพื้นที่ทางเดินไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร)

๑๒.๒ พื้นที่ริมรางระบายน้ำด้านใน ผ่อนผันให้ทำการค้าในพื้นที่ติดหน้าแผงค้ากึ่งถาวรโครงการ ๗, ๘, ๙, ๑๐, ๑๑, ๑๒, ๑๓, ๑๔, ๑๕, ๑๖, ๑๗, ๑๘, ๑๙, ๒๐, ๒๑, ๒๒, ๒๓, ๒๔ และโครงการ ๒๕ ที่ตั้งอยู่ติดริมถนนรอบตลาดนัดจตุจักรด้านใน (ไม่รวมพื้นที่ทางเดิน)

๑๒.๓ พื้นที่ริมรั้ว ผ่อนผันให้ทำการค้าในพื้นที่ตั้งอยู่ตรงข้าม หรือด้านหน้าแผงค้ากึ่งถาวร ติดรั้วรอบนอกกันพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรโครงการ ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, ๖, ๗ และโครงการ ๒๗ (เว้นพื้นที่ทางเดินไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร)

๑๒.๔ พื้นที่คร่อมรางระบายน้ำอยู่บริเวณรอบหอนาฬิกาผ่อนผันให้ตั้งแผงทำการค้าชั่วคราว

๑๒.๕ พื้นที่อื่น ๆ ผ่อนผันให้ทำการค้าแบบตั้งโต๊ะ ตั้งวางชั่วคราว

๑๒.๖ การใช้ประโยชน์ชั่วคราวอื่น ๆ ต้องได้รับอนุญาต และปฏิบัติตามเงื่อนไขที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

ข้อ ๑๓ ผู้เช่าแผงค้ากึ่งถาวรที่มีความประสงค์จะขอใช้ประโยชน์ในพื้นที่ผ่อนผันทำการค้า หากยังค้างชำระค่าเช่าแผงค้ากึ่งถาวรอยู่ จะไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ตามข้อ ๑๒

แผงค้าขายอาหาร เครื่องดื่ม และแผงค้าขายงานศิลปะหน้ากองอำนาจการ

ข้อ ๑๔ การใช้ประโยชน์พื้นที่ผ่อนผัน ให้ตั้งโต๊ะ หรือแผงค้าเพื่อปรุงประกอบอาหาร และเครื่องดื่มประเภทต่าง ๆ พร้อมทั้งตั้งโต๊ะให้ลูกค้านั่งรับประทานอาหาร เป็นไปตามสุขลักษณะที่ดี พื้นที่อยู่บริเวณหน้ากองอำนาจการตลาดนัดตามขนาดพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึงโดยผู้ค้าต้องดูแลรักษาความสะอาดโต๊ะอาหาร และพื้นที่โดยรอบตลอดเวลาที่เปิดจำหน่าย และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าต้องทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาดเรียบร้อย และไม่วางสิ่งของใด ๆ ในพื้นที่เช่า โดยอนุญาตให้ตั้งวางจำหน่ายสินค้าได้ในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๘.๐๐ น.

สำหรับเศษอาหาร และสิ่งปฏิกูลต่าง ๆ ห้ามทิ้งลงท่อระบายน้ำโดยเด็ดขาด และต้องจัดให้มีถังดักไขมัน รวมถึง การล้างภาชนะต่าง ๆ ควรให้เป็นไปตามสุขลักษณะที่ดี

ข้อ ๑๕ การใช้ประโยชน์พื้นที่ผ่อนผัน ให้กลุ่มศิลปินดำเนินการขายงานศิลปะ วาดภาพ และอื่น ๆ ที่เป็นงานศิลปะที่สร้างสรรค์ขึ้นเอง ผ่อนผันให้กลุ่มศิลปินทำการขายได้เฉพาะพื้นที่อยู่บริเวณหน้ากองอำนาจการตลาดนัดตามพื้นที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึง และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้เช่าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ ในพื้นที่เช่า โดยอนุญาตให้ตั้งวางจำหน่ายสินค้าได้ในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๘.๐๐ น.

รถเข็นขายเครื่องดื่ม ขายผลไม้ ขายสินค้าทั่วไป และขายไอศกรีม

ข้อ ๑๖ รถเข็นขายเครื่องดื่ม รถเข็นขายผลไม้ รถเข็นขายสินค้าทั่วไป และรถเข็นขายไอศกรีม ขนาดรถเข็นไม่เกินกว่าที่กำหนด (กว้าง ๑.๐๐ เมตร ยาว ๑.๒๐ เมตร และสูง ๑.๕๐ เมตร) ในขนาดพื้นที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ไม่เกิน ๓.๐๐ ตารางเมตร ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึง และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้เช่าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ ในพื้นที่เช่า โดยอนุญาตให้ตั้งวางจำหน่ายสินค้าได้ในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๘.๐๐ น. โดยให้ใช้ประโยชน์พื้นที่ทำการค้าได้ในบริเวณที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดเท่านั้น ห้ามเคลื่อนย้ายที่ขณะทำการค้า

รถเข็นบริการรับ - ส่งสินค้า

ข้อ ๑๗ การใช้ประโยชน์พื้นที่ผ่อนผันให้บริการรถเข็นสินค้า สิ่งของ สัมภาระต่าง ๆ ไปตามจุดที่ผู้ใช้บริการต้องการในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ลักษณะรถมี ๓ ล้อ มีหมายเลขติดกำกับทุกคัน ต้องติดป้ายแสดงราคา และระยะทางให้บริการให้ชัดเจน ติดตั้งไว้ ณ จุดจอดพักรวมรถเข็น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการตรวจสอบได้ตลอดเวลา ต้องติดบัตรประจำตัวผู้เช่าได้รับอนุญาตพร้อมสื่อมีหมายเลขกำกับระหว่างให้บริการ โดยอนุญาตให้บริการได้ในวันอังคาร ถึงวันอาทิตย์ ระหว่างเวลา ๘.๐๐ น. – ๑๘.๐๐ น. จะต้องไม่ปฏิเสธการให้บริการเมื่อมีผู้ประสงค์จะใช้บริการเรียกใช้

ข้อ ๑๘ การใช้รถเข็นของเจ้าของแผงค้า ให้ถือปฏิบัติดังนี้

๑๘.๑ เจ้าของแผงค้าที่ประสงค์จะใช้รถเข็น เพื่อใช้ขนสินค้า หรือสิ่งของภายในร้าน จะต้องใช้รถเข็นชนิด ๒ ล้อเท่านั้น และแผงค้าหนึ่ง ๆ อนุญาตให้มีรถเข็นได้เพียงหนึ่งคัน

๑๘.๒ เจ้าของแผงค้าจะต้องมาลงทะเบียนรถเข็นต่อการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยการรถไฟแห่งประเทศไทย จะออกบัตรอนุญาตให้ใช้รถเข็นแก่เจ้าของแผงค้าที่ได้ลงทะเบียนไว้แล้ว

๑๘.๓ เจ้าของแผงค้า จะต้องแขวนบัตรอนุญาตให้ใช้รถเข็นไว้ที่ตัวรถตลอดเวลาที่ใช้งาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถตรวจสอบได้

ข้อ ๑๙ รถเข็นที่ไม่มีบัตรอนุญาตหรือรถเข็นของบุคคลภายนอก หากตรวจพบรถเข็น ๓ ล้อ หรือรถเข็น ๒ ล้อ ที่ใช้ภายในตลาดนัดจตุจักร มิได้มีบัตรอนุญาตที่ออกให้โดยการรถไฟแห่งประเทศไทย ให้ถือว่ารถเข็น และบุคคลผู้เข็นรถดังกล่าว เป็นบุคคลภายนอกที่ลักลอบเข้ามาหาประโยชน์รับจ้าง ให้บริการในพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทยโดยไม่ได้รับอนุญาต การรถไฟแห่งประเทศไทยจะยึดรถเข็นคันดังกล่าวไว้เพื่อดำเนินการสอบสวน

ในกรณีดังกล่าวข้างต้น หากเจ้าของแผงค้าหรือผู้ให้บริการรถเข็นสินค้านำบัตรอนุญาตมาแสดงความเป็นเจ้าของเพื่อขอรับรถคืน จะต้องชำระค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) หากรถเข็นที่การรถไฟแห่งประเทศไทยยึดไว้ เป็นของบุคคลภายนอกที่ลักลอบเข้ามาหาประโยชน์รับจ้างให้บริการในพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยไม่ได้รับอนุญาตให้เป็นดุลพินิจของเจ้าหน้าที่การรถไฟแห่งประเทศไทยที่จะพิจารณาคืนรถเข็นให้แก่ผู้ที่แสดงตนเป็นเจ้าของหรือไม่ก็ได้ หากคืนรถเข็น ผู้แสดงตนเป็นเจ้าของจะต้องชำระค่าปรับเป็นเงินไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

รถเข็นที่การรถไฟแห่งประเทศไทยยึดไว้ หากผู้เป็นเจ้าของมิได้แสดงตนเพื่อชำระค่าปรับ และขอรับรถเข็นคืน ภายในกำหนด ๓ เดือน การรถไฟแห่งประเทศไทยมีสิทธินำออกประมูลเพื่อนำเงินรายได้เข้าการรถไฟแห่งประเทศไทยต่อไป

การขอมีบัตรอนุญาตทำการค้า การโอนสิทธิการเช่าของผู้เช่าพื้นที่ผ่อนผันทุกประเภท

ข้อ ๒๐ การขอมีบัตรอนุญาตทำการค้า

๒๐.๑ บัตรอนุญาตมีอายุการใช้คราวละ ๑ ปี (วันที่ ๑ มกราคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคมของทุกปี) โดยผู้เช่าต้องยื่นคำร้องขอทำบัตรอนุญาตฉบับใหม่ภายในวันที่ ๑ ตุลาคม ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคมของทุกปี (กรณีที่ผู้เช่าค้างชำระค่าเช่าหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดการรถไฟแห่งประเทศไทยจะไม่ต่อบัตรอนุญาตให้)

๒๐.๒ กรณีบัตรอนุญาตชำรุดหรือสูญหายหรือเปลี่ยนแปลงตัวผู้เช่า การออกบัตรบัตรใหม่คิดค่าธรรมเนียมเป็นเงินฉบับละ ๕๐ บาท (ห้าสิบบาทถ้วน)

๒๐.๓ หากมีการเปลี่ยนแปลงตัวผู้เช่า หรือบัตรอนุญาตเดิมชำรุด หรือหมดอายุการใช้งานการขออนุญาตออกบัตรอนุญาตใหม่จะต้องส่งคืนบัตรอนุญาตเดิม

ข้อ ๒๑ ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิการเช่า

ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิการเช่าเป็นเงิน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อครั้งต่อ
แผงให้เฉพาะบิดา มารดา และบุตร

การจัดกิจกรรม

ข้อ ๒๒ การขอใช้ประโยชน์พื้นที่ เพื่อจัดกิจกรรมพิเศษเป็นครั้งคราว (Event) มีเงื่อนไขดังนี้

๒๒.๑ คุณสมบัติผู้มีสิทธิขออนุญาต

๒๒.๑.๑ บุคคล ต้องบรรลุนิติภาวะแล้วตามกฎหมาย

๒๒.๑.๒ นิติบุคคล ต้องมีหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลตามกฎหมาย

๒๒.๒ วิธีปฏิบัติและขั้นตอนการดำเนินการ

ผู้ขอใช้ประโยชน์ต้องยื่นหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร โดยแสดงรายละเอียด
พร้อมสำเนาบัตรประจำประชาชนสำหรับบุคคลธรรมดา และหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำหรับ
นิติบุคคลต่อผู้อำนวยการฝ่ายบริหารโครงการพัฒนาที่ดิน โดยขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑ สัปดาห์
ก่อนเข้ามาดำเนินการ

๒๒.๓ ต้องชำระค่าใช้พื้นที่ในการจัดกิจกรรมดังกล่าว ดังนี้

๒๒.๓.๑ เพื่อจัดกิจกรรมส่งเสริมการขาย ตารางเมตรละ ๑,๐๐๐ บาทต่อวัน
(หนึ่งพันบาทถ้วน) พื้นที่เกิน ๐.๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ให้คิด ๑.๐๐ ตารางเมตร

๒๒.๓.๒ เพื่อเผยแพร่โฆษณาประชาสัมพันธ์ ใบปลิว แผ่นพับโดยการเดิน
รณรงค์ หรือใช้รถเคลื่อนที่ วันละ ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทย
กำหนด

๒๒.๓.๓ เพื่อจัดการแสดง หรือนิทรรศการ และกิจกรรมต่าง ๆ บริเวณ
ลานเอนกประสงค์ (เต็นท์โตมขาว) วันละ ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) หรือตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

ข้อ ๒๓ การใช้ประโยชน์ในพื้นที่อื่น ๆ เพื่อการจัดแสดง และขอรับบริจาค โดยมี
วัตถุประสงค์เป็นการช่วยเหลือสาธารณประโยชน์ หรือเป็นกิจกรรมการกุศลต่าง ๆ มีเงื่อนไขดังนี้

๒๓.๑ คุณสมบัติผู้มีสิทธิขออนุญาต

๒๓.๑.๑ นักเรียน/นิสิต/นักศึกษา

๒๓.๑.๒ หน่วยงานราชการ

๒๓.๑.๓ ผู้พิการประเภทต่าง ๆ

๒๓.๑.๔ สมาคม มูลนิธิ ฯลฯ

๒๓.๑.๕ อื่น ๆ

๒๓.๒ วิธีปฏิบัติ และขั้นตอนการดำเนินการ

๒๓.๒.๑ ต้องมีหนังสือจากต้นสังกัดพร้อมรายละเอียดยื่นหนังสือต่อผู้อำนวยการฝ่ายบริหารโครงการพัฒนาที่ดิน ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑ สัปดาห์ก่อนเข้าดำเนินการ สำหรับผู้ขออนุญาตตามข้อ ๒๔.๑.๓ - ๒๔.๑.๕ ต้องมีหนังสืออนุญาตให้เรียกรายจากกระทรวงมหาดไทย

๒๓.๒.๒ จำนวนที่อนุญาตรวมทุกกลุ่มในวันเสาร์ และวันอาทิตย์วันละไม่เกิน ๑๐ ราย

๒๓.๒.๓ ในแต่ละเดือนและแต่ละกลุ่ม อนุญาตให้ไม่เกิน ๒ ครั้ง และไม่ติดต่อกัน

๒๓.๒.๔ การขออนุญาตดังกล่าวไม่เสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

พื้นที่ลานค้าเร่

ข้อ ๒๔ การจัดลานผู้ค้าเร่ตลาดนัดจตุจักร มีเงื่อนไขดังนี้

๒๔.๑ คุณสมบัติผู้ยื่นเสนอลานค้าเร่

๒๔.๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย หรือเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย

๒๔.๑.๒ บุคคลธรรมดาต้องบรรลุนิติภาวะแล้วตามกฎหมาย นิติบุคคลต้องมีหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลตามกฎหมาย

๒๔.๒ การจัดลานผู้ค้าเร่ชั่วคราว มีเงื่อนไขดังนี้

๒๔.๒.๑ เป็นสถานที่ชั่วคราวในพื้นที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดสำหรับผู้ค้าเร่ในวันที่มีการจัดตลาดนัดทั่วไป (วันเสาร์ และวันอาทิตย์)

๒๔.๒.๒ กำหนดเวลาให้ผู้ค้าเร่ ขายสินค้าระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น.

๒๔.๒.๓ ผู้ค้าเร่ต้องใช้พื้นที่ค้าขายรายละไม่เกิน ๑ แผง

๒๔.๒.๔ ผู้ค้าเร่จะต้องไม่ใช่เครื่องขยายเสียง หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน

๒๔.๒.๕ เมื่อหมดเวลาตามข้อ ๒๔.๒.๒ ผู้ค้าเร่จะต้องเก็บสัมภาระ และสิ่งของที่ค้าขายออกจากบริเวณลานผู้ค้าเร่

๒๔.๒.๖ ผู้ค้าจะต้องรักษาความสะอาดพื้นที่ค้าขายอยู่เสมอ ไม่ทิ้งเศษสิ่งของเหลือใช้ หรือขยะมูลฝอยลงบนพื้นที่ลานผู้ค้าเร่เป็นอันขาด

๒๔.๒.๗ ผู้ค้าจะต้องชำระค่าบริการสถานที่ทำการค้าตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

๒๔.๒.๘ ผู้ค้าต้องพึงเข้าใจว่าลานเร่นี้เป็นการจัดขึ้นชั่วคราวเพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ค้าเร่ได้มีพื้นที่ค้าขาย ผู้ใดจะยึดถือจับจองแผงค้าไว้เพื่อตนเองตลอดไปไม่ได้ และการรถไฟแห่งประเทศไทยขอสงวนสิทธิยกเลิกลานผู้ค้าเร่ได้ เพื่อใช้ประโยชน์อื่นที่เห็นสมควร

๒๔.๒.๙ หากผู้ค้าเร่ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้างต้น การรถไฟแห่งประเทศไทยจะห้ามไม่ให้ผู้นั้นเข้าไปค้าขายในลานผู้ค้าเร่

การจำหน่ายสินค้าคืนวันศุกร์

ข้อ ๒๕ การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ผู้ค้าสามารถจำหน่ายสินค้าทั่วไปได้ในพื้นที่ริมถนนหลัก ภายในตลาดนัดจตุจักรทั้งสองฝั่งถนน โดยต้องไม่ไปรบกวนสิทธิของผู้ใดหรือกีดขวางการจราจร ให้วางจำหน่ายสินค้าชั่วคราวขนาดพื้นที่ไม่เกิน ๕.๐๐ ตารางเมตรต่อ ๑ คน ตั้งแต่เวลา ๑๙.๐๐ น. ของวันศุกร์ ถึง ๐๕.๐๐ น. วันรุ่งขึ้น (วันเสาร์) ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใดๆ ยึดติดตรึงในพื้นที่เช่า และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้ค้าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ ทั้งนี้ การรถไฟแห่งประเทศไทย ขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนดจำนวนผู้ค้าในแต่ละครั้งที่เปิดให้จำหน่ายสินค้า

ข้อ ๒๖ การรถไฟแห่งประเทศไทย ไม่อนุญาตให้บุคคลใด ๆ กีดกันการทำการค้าของผู้ค้าจำหน่ายสินค้าคืนวันศุกร์ที่ได้รับอนุญาตแล้ว หรือเรียกเก็บเงินค่าใด ๆ จากการใช้ประโยชน์พื้นที่จำหน่ายสินค้าคืนวันศุกร์โดยเด็ดขาด หากพบการดำเนินการดังกล่าว จะดำเนินคดีต่อผู้กีดกันการทำการค้า หรือการใช้ประโยชน์พื้นที่ และหากพบว่าเป็นผู้เช่าพื้นที่แผงค้ากึ่งถาวรฯ สามารถบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที

การจำหน่ายสินค้าคืนวันเสาร์ และอาทิตย์

ข้อ ๒๗ การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ผู้เช่าสามารถจำหน่ายสินค้าทั่วไปได้ในพื้นที่ริมถนนหลัก ภายในตลาดนัดจตุจักรทั้งสองฝั่งถนนโดยต้องไม่ไปรบกวนสิทธิของผู้ใด หรือกีดขวางการจราจร ให้วางจำหน่ายสินค้าชั่วคราวขนาดพื้นที่ไม่เกิน ๕.๐๐ ตารางเมตรต่อ ๑ คน ตั้งแต่เวลา ๑๙.๓๐ น. - ๒๒.๐๐ น. ในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ห้ามมีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ยึดติดตรึงในพื้นที่เช่า และเมื่อสิ้นสุดเวลาทำการค้าผู้เช่าต้องไม่วางสิ่งของใด ๆ ทั้งนี้ การรถไฟแห่งประเทศไทยขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนดจำนวนผู้ค้าในแต่ละครั้งที่เปิดให้จำหน่ายสินค้า

การรักษาสภาพพื้นที่

ข้อ ๒๘ ผู้เช่าต้องรักษาพื้นที่เช่าให้คงอยู่ในสภาพเดิม และจะไม่ทำการค้าให้ผิดจากวัตถุประสงค์การเช่าเดิม ถ้าผู้เช่าผิดเงื่อนไขกล่าวคือ

๒๘.๑ ใช้ประโยชน์ผิดวัตถุประสงค์เดิมก่อนได้รับอนุญาตจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ผู้เช่ายอมให้ปรับตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

๒๘.๒ ใช้ประโยชน์ล่วงล้ำออกนอกเขตพื้นที่เช่าก่อนได้รับอนุญาตจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ผู้เช่ายอมให้ปรับตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดและต้องหยุดทำการค้าทันทีเฉพาะส่วนที่อยู่นอกเขตพื้นที่เช่า

การสิ้นสุดสัญญาเช่าหรือสิทธิการใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่า

ข้อ ๒๙ การสิ้นสุดสัญญาเช่า หรือสิทธิการใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่า ถ้าผู้เช่ารายใดไม่ปฏิบัติตามระเบียบบริหารพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร เมื่อการรถไฟแห่งประเทศไทย ได้บอกกล่าวเป็นหนังสือต่อผู้เช่า และผู้เช่าไม่แก้ไขความผิดดังกล่าวภายในระยะเวลาที่กำหนด การรถไฟแห่งประเทศไทยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่า หรือสิทธิการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ได้ทันที และผู้เช่าต้องปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิมด้วย

ข้อ ๓๐ สัญญาเช่าอื่น ๆ ที่มีได้กำหนดไว้ระเบียบการนี้ ผู้เช่ามีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามระเบียบการรถไฟแห่งประเทศไทย เงื่อนไขของสัญญาเช่า ประกาศและคำสั่งของการรถไฟแห่งประเทศไทย และกฎหมายที่เกี่ยวข้องเช่นเดียวกัน

การชำระเงินและการผ่อนชำระค่าต่าง ๆ

ข้อ ๓๑ การชำระเงิน ผู้เช่า หรือผู้ใช้ประโยชน์ยินยอมชำระค่าเช่า ค่าใช้ประโยชน์ ค่าภาษีต่าง ๆ ค่าธรรมเนียม และค่าภาระผูกพันใด ๆ อันเนื่องมาจากการใช้พื้นที่ภายในตลาดนัดจตุจักรตามข้อบังคับ ระเบียบการ หลักเกณฑ์ ประกาศที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๓๒ กำหนดเวลาในการติดต่อชำระเงิน การชำระเงินค่าต่าง ๆ ผู้เช่า หรือผู้ใช้ประโยชน์ต้องชำระตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขการเช่า การใช้ประโยชน์ หรือหลักเกณฑ์ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดไว้

สำหรับการชำระเงินผ่านทางธนาคาร (ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยมีข้อตกลงไว้) ผู้เช่าหรือผู้ใช้ประโยชน์ ต้องชำระเงินตามอัตราที่กำหนดไว้ โดยให้เก็บรักษาหลักฐานการชำระเงินจากธนาคารไว้เป็นหลักฐานการชำระเงินทุกครั้ง หากชำระบางส่วน หรือไม่ครบตามอัตราที่กำหนด ถือเป็น การไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข การเช่าหรือการใช้ประโยชน์ และเป็นการค้างชำระค่าเช่า หรือค่าใช้ประโยชน์ และค่าใช้จ่ายเพิ่มตามสัญญา

ข้อ ๓๓ การชำระเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่ ค่าธรรมเนียมและค่าภาระผูกพันใด ๆ อันเนื่องมาจากการใช้พื้นที่ภายในตลาดนัดจตุจักร (นอกเหนือจากที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ให้ชำระผ่านธนาคารได้) ให้ติดต่อชำระ ณ สถานที่ที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดเป็นจุดรับชำระเงินภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักรตามช่วงเวลาที่กำหนด หรือกองการเงิน การรถไฟแห่งประเทศไทย

หมวดที่ ๓ การซ่อมแซม ปรับปรุงแผงค้ำกิ่งถาวร อาคารและสาธารณูปโภค

ข้อ ๓๔ การซ่อมแซม ปรับปรุงแผงค้ำกิ่งถาวร อาคาร และสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง ผู้เช่าสามารถดำเนินการได้เฉพาะในพื้นที่เช่า ตามเงื่อนไขของสัญญาเท่านั้น พื้นที่ด้านบนฝ้าเพดานของห้องห้ามหาประโยชน์เชิงพาณิชย์ด้วย

ผู้เช่าต้องยื่นเอกสารขออนุญาตซ่อมแซม ปรับปรุงต่าง ๆ ตามแบบฟอร์มของการรถไฟแห่งประเทศไทย พร้อมแนบหลักฐานการเช่า หลักฐานการชำระเงินค่าเช่าเป็นปัจจุบัน หากค้างชำระค่าเช่าจะไม่อนุญาตให้ซ่อมแซม หรือปรับปรุงแต่อย่างใด โดยต้องแนบเอกสารระบุ แผนงานหรือระยะเวลาการดำเนินการที่ชัดเจน และเอกสารแบบแปลน แผนผังแสดงรูปแบบการซ่อมแซม ปรับปรุงให้การรถไฟแห่งประเทศไทยพิจารณาก่อนดำเนินการทุกครั้ง กรณีที่การซ่อมแซม ปรับปรุงที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้าง ต้องมีวิศวกรรับรองตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๓๕ การซ่อมแซม ปรับปรุงภายในแผงค้ำกิ่งถาวร และอาคาร ต้องดำเนินการในวันจันทร์ ถึงวันพุธ ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น. เท่านั้น หากมีการเปลี่ยนแปลง การรถไฟแห่งประเทศไทย จะเป็นผู้แจ้งให้ทราบ เป็นครั้งคราวไป โดยผู้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย และดำเนินการเองทั้งสิ้น แต่ทั้งนี้ หากตรวจพบว่าการซ่อมแซม ปรับปรุงต่าง ๆ ไม่เป็นไปตามที่ขออนุญาตไว้ ผู้เช่าต้องรื้อถอน โดยเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทันที หากไม่ดำเนินการรื้อถอน การรถไฟแห่งประเทศไทยจะดำเนินการรื้อถอน และคิดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งปวงจากผู้เช่า ซึ่งหากเพิกเฉยไม่ชำระจะทำการยกเลิกการเช่าทันที ทั้งนี้ ให้รวมถึงการก่อสร้าง ปรับปรุงล้ำ เกินพื้นที่เช่า ใช้ประโยชน์ที่ดำเนินการไว้ก่อนหน้าระเบียบการนี้ประกาศใช้ด้วย

บรรดาความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการซ่อมแซม ปรับปรุงไม่ว่าทางตรง หรือทางอ้อมกับการรถไฟแห่งประเทศไทย หรือบุคคลอื่นใด ผู้เช่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทุกกรณี

ทั้งนี้ หากผู้เช่าดำเนินการซ่อมแซม ปรับปรุงต่าง ๆ โดยไม่ได้รับอนุญาต หรือไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดข้างต้น ถือเป็นการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการเช่า หรือการใช้ประโยชน์ การรถไฟแห่งประเทศไทย สามารถดำเนินการปรับ และบอกเลิกสัญญาเช่า หรือยกเลิกการใช้ประโยชน์ได้ทันที

หมวดที่ ๔ การใช้กระแสไฟฟ้า น้ำประปา และระบบบริการสาธารณะ

ข้อ ๓๖ การใช้กระแสไฟฟ้า ผู้เช่าต้องขอตัดตั้งใช้งานจากการไฟฟ้านครหลวงด้วยตนเอง โดยให้มีกำลังไฟฟ้าเพียงพอต่อการใช้งานจริง และห้ามต่อพ่วงกระแสไฟฟ้าให้ผู้เช่า หรือบุคคลอื่นใช้โดยเด็ดขาด ทั้งนี้ ถ้าผู้เช่ายินยอมให้ผู้อื่นต่อพ่วงกระแสไฟฟ้า ถือเป็นการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการเช่า หรือการใช้ประโยชน์ การรถไฟแห่งประเทศไทยสามารถบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที และหากเกิดความเสียหายใด ๆ จากการการต่อพ่วงดังกล่าว ทั้งผู้ยินยอมให้ต่อพ่วง และผู้ต่อพ่วงต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ทุกกรณี

ผู้เช่าต้องรับผิดชอบดูแลระบบสายไฟฟ้า มาตรฐาน และเครื่องบริภัณฑ์ไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัย พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากเกิดความเสียหายใด ๆ ผู้เช่า หรือผู้ใช้ประโยชน์ที่เป็นผู้ครอบครองระบบไฟฟ้า หรือบริภัณฑ์ไฟฟ้าที่เป็นเหตุทำให้เกิดความเสียหาย ต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ทุกกรณี

การซ่อมบำรุง ดูแลรักษาระบบไฟฟ้าภายในแผงค้า หรือพื้นที่ใช้ประโยชน์ให้เป็นหน้าที่ของผู้เช่าผู้รับผิดชอบ และออกค่าใช้จ่ายเอง

ข้อ ๓๗ ข้อกำหนดในการใช้ไฟฟ้า ภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ได้แบ่งการใช้กระแสไฟฟ้า ตามการใช้งานของผู้ประกอบการ โดยแยกออกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓๗.๑ การใช้กระแสไฟฟ้าภายในเครื่องวัดรองของการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยกำหนดให้ผู้เช่าไฟฟ้ายึดถือตามข้อกำหนด เพื่อให้อยู่ในมาตรฐานความปลอดภัยด้านไฟฟ้า และบริภัณฑ์ไฟฟ้าตลอดเวลา ดังนี้

๓๗.๑.๑ ผู้ใช้ไฟฟ้าต้องปฏิบัติตามกฎมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง หรือระเบียบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๓๗.๑.๒ ผู้ใช้ไฟฟ้าจะรับผิดชอบ และสอดส่องดูแลมิเตอร์ และอุปกรณ์ประกอบ ทั้งกรณีติดตั้งในที่สาธารณะ หรือในความครอบครองของผู้ใช้ไฟฟ้ามิให้ชำรุดเสียหายกับทั้งจะไม่ยินยอมให้ผู้อื่นต่อพ่วงไฟฟ้าไปใช้สถานที่อื่น นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในคำร้องขอใช้ไฟฟ้า

๓๗.๑.๓ หากมีหลักฐานเชื่อได้ว่าผู้ใช้ไฟฟ้าละเมิดการใช้ไฟฟ้า หรือมีเจตนากระทำ หรือใช้ให้กระทำการละเมิดการใช้ไฟฟ้า โดยทำลายหรือตัดแปลง แก้วระบบไฟฟ้า และหรืออุปกรณ์ประกอบใด ๆ เป็นผลให้การรถไฟแห่งประเทศไทยต้องสูญเสียประโยชน์อันพึงได้ หรือกระทำอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันหรือทำนองเดียวกัน หรือต่อไฟตรง โดยไม่ผ่านมิเตอร์ ผู้ใช้ไฟฟ้ายินยอมชำระค่าเสียหาย ตามกฎระเบียบของการรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนดไว้ หรือตามราคาประเมินค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

๓๗.๑.๔ ผู้ใช้ไฟฟ้าจะปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง หลักเกณฑ์ วิธีปฏิบัติ และประกาศของการรถไฟแห่งประเทศไทยที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้าทุกประการ และที่เปลี่ยนแปลงแก้ไขขึ้นมาใหม่

๓๗.๑.๕ ในกรณีที่มีการรถไฟแห่งประเทศไทย เห็นเป็นการจำเป็น หรือสมควรจะหยุด หรือลดการส่งพลังงานไฟฟ้า เพื่อปฏิบัติงานตามแผนเป็นการชั่วคราว การรถไฟแห่งประเทศไทย จะแจ้งวันวันเวลาดับไฟฟ้าให้ผู้ใช้ไฟฟ้า ทราบทางเครื่องขยายเสียง หรือปิดประกาศให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการก่อนการดับไฟ หรือเป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในประกาศใช้ ณ ขณะนั้น เว้นแต่ในกรณีฉุกเฉิน

๓๗.๑.๖ หากผู้ใช้ไฟฟ้า ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงการใช้ไฟฟ้าข้อหนึ่งข้อใด ข้างต้น ผู้ใช้ไฟฟ้ายินยอมให้การรถไฟแห่งประเทศไทยงดจ่ายไฟฟ้าได้ โดยการรถไฟแห่งประเทศไทยไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ในการงดจ่ายไฟฟ้า การรถไฟแห่งประเทศไทยจะแจ้งให้ผู้รู้ไฟฟ้าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วัน

๓๗.๑.๗ ผู้ใช้ไฟต้องให้ความร่วมมือเจ้าหน้าที่การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการเข้าสำรวจมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้า ภายในอาคารแผงค้ำ เพื่อการแนะนำปรับปรุงให้เกิดความปลอดภัยด้านไฟฟ้า และบริภัณฑ์ไฟฟ้าตลอดเวลา ตามแบบฟอร์มที่กำหนด

๓๗.๑.๘ ขั้นตอนการยื่นคำร้องขอปรับปรุงไฟฟ้าภายในแผงค้ำ ให้ผู้ใช้ไฟฟ้ากรอกแบบฟอร์มยื่นคำร้องขอปรับปรุงไฟฟ้าภายในแผงค้ำ ที่สำนักงานภายในพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร ตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑ สัปดาห์ก่อนเข้าปรับปรุง โดยอนุญาตให้ดำเนินการปรับปรุงในวันจันทร์ และวันพุธ เท่านั้น

๓๗.๒ การใช้กระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง ผู้ใช้ไฟฟ้าจะต้องปฏิบัติตาม ระเบียบ ข้อบังคับของการไฟฟ้านครหลวงโดยเคร่งครัด

ข้อ ๓๘ การใช้น้ำประปา ผู้เช่าต้องขอติดตั้งใช้งานจากการประปานครหลวงด้วยตนเองโดย ผู้เช่ามีหน้าที่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการดำเนินการต่อการประปานครหลวง และการรถไฟแห่งประเทศไทย (หากมี) และห้ามต่อพ่วงน้ำประปาให้ผู้เช่าหรือบุคคลอื่นใช้โดยเด็ดขาด

ทั้งนี้ การรถไฟแห่งประเทศไทยอนุโลมให้ผู้เช่า หรือผู้ใช้ประโยชน์ขออนุญาต ต่อพ่วงจาก มาตรฐานของการรถไฟแห่งประเทศไทยได้เป็นการชั่วคราว โดยต้องดำเนินการขออนุญาตจาก การรถไฟแห่งประเทศไทย และให้การรถไฟแห่งประเทศไทยพิจารณาอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร เสียก่อน และผู้ขอต่อพ่วงต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการ ต่อพ่วง รวมถึง มาตรฐานด้วยตนเอง และต้องชำระ ค่าน้ำประปา และค่าบริการตามอัตราที่การรถไฟแห่งประเทศไทยกำหนด

หากชำระค่าน้ำประปา และค่าบริการที่การรถไฟแห่งประเทศไทย เรียกเก็บล่าช้า หรือไม่ชำระจะทำการระงับการใช้น้ำประปา

หมวดที่ ๕ การประชาสัมพันธ์ และรับเรื่องราวต่าง ๆ

ข้อ ๓๙ ช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ เสนอแนะ และชมเชย มีดังนี้

๓๙.๑ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๒๗๒-๔๘๑๓ หรือ ศูนย์บริการลูกค้าสัมพันธ์
๑๖๙๐

๓๙.๒ ทางสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ได้แก่ เว็บไซต์ railway.co.th (E-mail และ web
board) info@railway.co.th

๓๙.๓ หน่วยงานภาครัฐ อาทิ สำนักงานรัฐมนตรี สายด่วน ๑๑๑๑ และสำนักงาน
ปลัดกระทรวงคมนาคม

๓๙.๔ จดหมายจัดส่งทางไปรษณีย์

๓๙.๕ ร้องเรียนด้วยตัวเองยื่นส่งด้วยตัวเองที่จุดประชาสัมพันธ์ (Information)

บทเฉพาะกาล

ข้อ ๔๐ ระเบียบการนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๐๑ มกราคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป ให้บรรดา
ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งที่ใช้บังคับอยู่ในวันที่ระเบียบการฉบับนี้ มีผลใช้บังคับ ยังคงใช้บังคับต่อไป
เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบการนี้ จนกว่าจะมีระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งที่ออกตามระเบียบการนี้ ใช้
บังคับ

ข้อ ๔๑ กรณีที่เกิดปัญหาในทางปฏิบัติในการบริหารจัดการตลาดนัดจตุจักร หรือในกรณีไม่มี
ระเบียบ หรือคำสั่งใด ๆ กำหนดวิธีปฏิบัติไว้ ให้เป็นอำนาจคณะกรรมการดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่
ตลาดนัดจตุจักร หรือผู้ที่ได้มอบหมายจากการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด หรือพิจารณา
สั่งการ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ผศ.ดร.ศิริพงษ์ พลฤทธิ์พันธุ์

(ผศ.ดร.ศิริพงษ์ พลฤทธิ์พันธุ์)

ประธานกรรมการดำเนินงานบริหารจัดการพื้นที่ตลาดนัดจตุจักร

ตามคำสั่งการรถไฟฯ เฉพาะที่ ก.๗๗/๒๕๕๙

ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๙